



Umowa nr

**DOSTAWA WĘZŁA BETONIARSKIEGO, SYSTEMU MYCIA
MIESZALNIKA Z RECYKLINGIEM KRUSZYWA I WODY,
ELEKTRYCZNYCH SYSTEMÓW TRANSPORTOWYCH ORAZ
PODAJNIKÓW KUBEŁKOWYCH ZASILANYCH ENERGIAŁ ELEKTRYCZNĄ**



Umowa nr

Zawarta w dniu w Zwierkach pomiędzy:

PPUH RITBET Sp. z o.o.

Zwierki 1/5

16-060 Zabłudów

NIP 542-020-37-29,

zwaną w dalszej treści umowy Kupującym,

a

.....zwanym dalej Sprzedającym,

zwani dalej Stronami

o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Na mocy niniejszej umowy Sprzedający zobowiązuje się do dostarczenia, montażu i uruchomienia węzła betoniarskiego, systemu mycia mieszalnika z recyklingiem kruszywa i wody, elektrycznych systemów transportowych oraz podajników kubetkowych zasilanych energią elektryczną (elektryfikacja transportu wewnętrznego) dalej zwany „Instalacją” do siedziby Kupującego zwanej dalej „Zakładem”, zgodnie z ofertą Sprzedającego złożoną w ramach zapytania ofertowego nr 2/1.3/2026 z dnia 20.01.2026.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w zapytaniu ofertowym nr 2/1.3/2026 z dnia 20.01.2026 r., które stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy
3. Strony potwierdzają, że dostawa, montaż i uruchomienie Instalacji stanowią jedną niepodzielną usługę.
4. Sprzedający oświadcza, iż przedmiot opisany w ust. 1, jest nowy, w pełni sprawny i nadaje się do normalnego użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 2 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę w wysokości netto, zwaną dalej „ceną”.
2. Cena obejmuje wynagrodzenie Sprzedającego za wykonanie wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w szczególności za produkcję, montaż i uruchomienie Instalacji oraz szkolenie pracowników wyznaczonych przez Kupującego.



3. Cena obejmuje wynagrodzenie za pakowanie towaru, załadunek na ciężarówkę oraz transport towaru z fabryki Sprzedającego do miejsca montażu.

§ 3 Warunki płatności

Cena będzie płatna przelewem bankowym dokonany przez Kupującego w następujących transzach:

1. 20% ceny jako zaliczka w terminie 14 dni po podpisaniu umowy i po przedstawieniu przez Sprzedającego następujących dokumentów:
 - a. Wstępne rysunki układu.
 - b. Wstępne obciążenia na kotwy fundamentów.
 - c. Wstępna lista zapotrzebowania na energię, wodę i sprężone powietrze.
 - d. Faktura sprzedaży wystawiona przez Sprzedającego.
2. Kolejne 20% ceny jako zaliczki na podstawie zatwierdzenia ostatecznego projektu, w terminie 14 dni, po przedstawieniu przez Sprzedającego następujących dokumentów:
 - a. Główny rysunek układu.
 - b. Rysunki fundamentów wraz z obciążeniami na kotwach.
 - c. Raport obliczeniowy dla stalowej struktury wieży.
 - d. Raport obliczeniowy dla obudowy wieży.
 - e. Lista zapotrzebowania na prąd, wodę i sprężone powietrze.
 - f. Faktura sprzedaży wystawiona przez Sprzedającego.
3. Kolejne 40% ceny płatne w terminie 14 dni od momentu zgłoszenia przez Sprzedającego gotowości do wysyłki kompletu urządzeń stanowiących przedmiot umowy, po przedstawieniu następujących dokumentów:
 - a. Faktura sprzedaży wystawiona przez Sprzedającego.
4. Kolejne 10% ceny płatne w terminie 14 dni po zakończeniu montażu i po przedstawieniu przez Sprzedającego następujących dokumentów:
 - a. Końcowy raport z montażu podpisany przez obie strony.
 - b. Dostarczenia faktury sprzedaży wystawionej przez Sprzedającego.
5. Ostatnie 10% ceny płatne w terminie 14 dni, po przedstawieniu następujących dokumentów:
 - a. Sporządzenia przez strony końcowego protokołu odbioru podpisanego przez obie strony, potwierdzającego kompletność wykonania umowy oraz przeprowadzenia szkolenia pracowników, jak też potwierdzającego brak wad istotnych przedmiotu umowy.
 - b. Dostarczenia faktury sprzedaży wystawionej przez Sprzedającego.
6. Płatności transz muszą zostać dokonane przez Kupującego w ciągu 14 dni od daty otrzymania odpowiednich dokumentów dotyczących każdej transzy.
7. Obie strony uzgadniają, w razie potrzeby, przed dokonaniem płatności trzeciej transzy (40%), Kupujący ma prawo wysłać do fabryki Sprzedającego jednego technika w celu sprawdzenia gotowości towaru w ramach „kontroli ekspedycyjnej”.
8. Sprzedający nie może przenosić ani cedować wszystkich lub części swoich praw, obowiązków lub korzyści wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Kupującego, która nie może być bezzasadnie wstrzymywana.
9. Wszystkie płatności należy dokonywać na numer konta bankowego Sprzedającego
.....

§ 4 Terminy

1. **Sprzedający** zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie do **31.12.2026r.**



2. Strony ustalają następujące terminy pośrednie
 - a. Gotowość do wysyłki elementów instalacji do dnia
 - b. Zakończenie montażu i rozruchu próbnego Instalacji do dnia **15.11.2026 r.**
 - c. Szkolenie pracowników Kupującego do dnia **31.12.2026 r.**
3. **Kupujący** zobowiązuje się do wykonania
 - a. Potwierdzenie ostatecznego rysunku instalacji w ciągu 14 dni od otrzymania go przez Sprzedającego.
 - b. Żelbetowych fundamentów pod węzeł betoniarski do **31.07.2026 r.**
 - c. Wykonania zasilania docelowego węzła betoniarskiego oraz przyłącza wodociągowego do **31.10.2026r.**
 - d. Obudowa węzła betoniarskiego oraz pokrycie dachowe do **10.12.2026 r.**

§ 5 Dostawa i miejsce instalacji

1. Sprzedający powiadomi Kupującego o gotowości do wysyłki elementów Instalacji: powiadomienie musi zostać dostarczone do Kupującego 14 dni przed wysyłką.
2. Kupujący, jeśli uzna to za konieczne, może dokonać kontroli w fabryce sprzedającego w ciągu 14 dni od powiadomienia, w przeciwnym razie towar zostanie uznany za przyjęty bez protokołu odbioru, a sprzedający zostanie automatycznie upoważniony do dostarczenia towaru.
3. Dostawa towaru odbywa się na koszt Sprzedającego, zgodnie z poniższymi ustaleniami:
 - a. Koszt opakowania, załadunku towaru na ciężarówkę w fabryce Sprzedającego i sprzętu do podnoszenia: Sprzedający
 - b. Koszt transportu ciężarówkami: Sprzedający
 - c. Sprzęt do podnoszenia używany do rozładunku: Kupujący.
 - d. Sprzedający dostarczy towary do następującego miejsca montażu:

Zwierki 1/5;
16-060 Zabłudów
Polska

4. Dostawa i rozładunek elementów instalacji zostaną potwierdzone protokołem odbioru przez Kupującego. Dostawa zostanie uznana za zrealizowaną w momencie podpisania protokołu odbioru.
5. Ryzyko uszkodzenia lub utraty elementów instalacji podczas transportu, rozładunku i montażu ponosi Sprzedający do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 6 Montaż

1. Sprzedający zainstaluje instalację w siedzibie Kupującego. Wszelkie koszty związane z montażem w tym koszty potencjału ludzkiego pokrywa Sprzedający.
2. Sprzedający oświadcza, że zapoznał się z miejscem instalacji Przedmiotu Umowy i stwierdza, że jest ono odpowiednie do montażu.
3. Sprzedający oświadcza, że będzie korzystać z własnego personelu w celu przeprowadzenia montażu instalacji.
4. Kupujący dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawcy przy czym, za podwykonawcę Sprzedający odpowiada jak za działania własne.
5. Sprzęt do podnoszenia używany do montażu zostanie dostarczony przez kupującego.



6. Sprzedający musi dostarczyć listę niezbędnego sprzętu do podnoszenia, który powinien zostać dostarczony przez kupującego z 14-dniowym wyprzedzeniem.

§ 7 Uruchomienie i ostateczny odbiór

1. Po zakończeniu montażu Sprzedający przeprowadzi testowe uruchomienie przedmiotu umowy.
2. W celu przeprowadzenia testów i odbioru Kupujący zapewni operatora betoniarni posiadającego podstawową wiedzę informatyczną.
3. Surowce, takie jak kruszywa, cement, woda, dodatki i wszelkie inne materiały potrzebne do przeprowadzenia testów, będą zapewnione przez Kupującego.
4. W przypadku, gdy instalacja będzie wolna od wszelkich wad, możliwe będzie przeprowadzenie szkolenia wyznaczonych pracowników Kupującego. Po zakończeniu szkolenia przedstawiciele stron podpiszą „protokoły ostatecznego odbioru” instalacji.
5. Jeśli instalacja ma jakiegokolwiek wady, Sprzedający usunie je w ciągu 14 dni od daty odbioru, po czym strony ponownie przystąpią do odbioru instalacji.
6. W momencie podpisania „protokołu ostatecznego odbioru” Sprzedający ma obowiązek przekazać Kupującemu instrukcje obsługi (dokumentację techniczną i uruchomieniową instalacji), deklarację CE instalacji, a także inne dokumenty niezbędne do użytkowania instalacji.
7. Dokumenty przedstawione w punkcie 6. muszą być wykonane w języku polskim, bądź odpowiednio przetłumaczone przez tłumacza.

§ 8 Gwarancja i niewłaściwe wykonanie umowy

1. Sprzedający udzieli Kupującemu gwarancji na przedmiot zamówienia na okres miesiące od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

Klauzula dotycząca warunków gwarancji

Gwarancja na produkty/usługi dostarczane przez Sprzedającego jest uzależniona od pełnej zapłaty wszystkich faktur związanych z umową. Jeśli klient nie wywiąże się z przewidzianych zobowiązań płatniczych, gwarancja nie będzie uważana za ważną, a firma zastrzega sobie prawo do zawieszenia lub anulowania wszelkich interwencji gwarancyjnych. Ważność gwarancji zostanie przywrócona dopiero po pełnej zapłacie należnych kwot. Stan powyższy nie dotyczy wad ujawnionych w trakcie odbiorów jak również przed dokonaniem odbioru końcowego, w tych sytuacjach Sprzedający zobowiązany jest do usuwania wszelkich wad zgłoszonych przez Kupującego, aż do podpisania protokołu końcowego bez wad.

Gwarancja na części elektryczne i mechaniczne:

Gwarancja obejmuje bezpłatną wymianę (lub naprawę) części, które okażą się wadliwe.

Gwarancja na oprogramowanie sterujące:

Gwarancja obejmuje bezpłatną interwencję online i diagnostykę przez techników Sprzedającego w przypadku nieprawidłowego działania oprogramowania automatyki.

Gwarancja na oprogramowanie nie obejmuje ulepszeń, dodatków ani dostosowań, które nie zostały wcześniej uzgodnione na etapie zawierania umowy.

2. Jeśli Kupujący stwierdzi wadę w Urządzeniu, zgłasza ją Sprzedającemu pisemnie lub na adres e-mail:



3. Sprzedający zobowiązuje się podjąć wszelkie możliwe działania w celu wykrycia wady w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia i usunięcia wady w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia wady. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe z powodu dłuższego terminu dostawy przez dostawcę części zamiennych, Sprzedający usunie wadę tak szybko, jak to możliwe, ale nie później niż w ciągu 14 dni od zgłoszenia wady.
4. Jeśli Sprzedający nie podejmie działań w celu usunięcia wady lub nie usunie wady w wyżej wskazanych terminach, Kupujący będzie uprawniony do samodzielnego usunięcia wady lub zlecenia jej usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Sprzedającego. Takie zastępcze usunięcie wady nie ma wpływu na gwarancję udzieloną przez Sprzedającego.
5. Prawa wynikające z gwarancji nie wykluczają praw wynikających z rękojmi przewidzianej w obowiązujących przepisach prawa.

W okresie gwarancji:

- a. Pomoc zdalna przez Internet w zakresie diagnostyki i/lub warunków pracy jest bezpłatna;
- b. Koszty usunięcia usterki ponosi Sprzedający, w tym koszty części zamiennych do elementów uznanych za wadliwe; jeśli konieczna jest interwencja techników w siedzibie Kupującego, koszty podróży ponosi Sprzedający.

Gwarancja wygasa w przypadku:

- a. Kupujący modyfikuje lub manipuluje jakąkolwiek częścią instalacji.
- b. Modyfikacji dokonanej przez Kupującego bez uprzedniej pisemnej zgody Sprzedającego.
- c. Niewywiązania się z płatności, w całości lub części, w terminach określonych w niniejszej umowie.
- d. Usterki lub wady spowodowane nieprzeprowadzeniem rutynowej konserwacji.
- e. Niewłaściwe użytkowanie przedmiotu umowy przez kupującego.
- f. Kupujący używa nieoryginalnych części zamiennych

Gwarancja NIE obejmuje części zużywających się systemu, takich jak:

- a. Wykładzinę mieszalnika i łopaty mieszające.
- b. Wewnętrzne wykładziny zbiorników, zbiorników odbiorczych i wykładziny ogólne.
- c. Usterki kubetka do podnośnika pionowego spowodowane ścieraniem się elementów.
- d. Wkłady filtrów ogólnie (filtry cementowe, filtry powietrza itp.)
- e. Oleje i smary.

§ 9 Kary umowne

1. Kupujący będzie uprawniony naliczyć Sprzedawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę z winy Sprzedającego w wykonaniu Przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty tydzień zwłoki,
 - b) za zwłokę z winy Sprzedającego w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość Przedmiotu Zamówienia za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
 - d) łączna suma kar nie może przekroczyć 10 % całkowitej wartości umowy brutto.
2. Kary, o których mowa w ust.1 Sprzedający zapłaci na wskazany przez Kupującego rachunek



bankowy przelewem w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu żądania Kupującego zapłaty takiej kary umownej, z zastrzeżeniem, że Kupujący uprawniony jest do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Sprzedającego, nawet jeśli nie są one jeszcze wymagalne.

3. W razie powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych Kupujący będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10 Siła wyższa

1. Za siłę wyższą uznaje się każde zdarzenie pozostające poza kontrolą stron, nieuniknione, które nastąpiło po wejściu w życie umowy i które uniemożliwia całkowite lub częściowe wykonanie zobowiązań stron.
2. Są to wszystkie zakłócenia wynikające bezpośrednio lub pośrednio z faktu wojny (wypowiedzianej lub nie), działań wojennych, inwazji, działań sił zbrojnych lub cywilnych, wojny spowodowanej powstaniami lub zamieszkami (poza personelem dostawcy), powodzi, trzęsienia ziemi lub klęsk żywiołowych, epidemii itp.
3. O wystąpieniu siły wyższej należy niezwłocznie powiadomić drugą stronę na piśmie, podając wszystkie istotne szczegółowe informacje, w ciągu siedmiu dni roboczych od jej wystąpienia.
4. Strona powołująca się na siłę wyższą musi podjąć wszelkie środki w celu zapewnienia jak najszybszego powrotu do normalnego wykonywania swoich zobowiązań. Strona, która nie dotrzyma tego warunku, zostanie uznana za niewywiązującą się ze swoich zobowiązań umownych i poniesie pełną odpowiedzialność.
5. W przypadku działania siły wyższej umowa zostaje przedłużona w formie aneksu o czas trwania opóźnienia spowodowanego działaniem siły wyższej. Ponadto w przypadku działania siły wyższej żadna ze stron nie może dochodzić kar lub innego odszkodowania za poniesione szkody. Jeżeli działanie siły wyższej trwało dłużej niż sześć miesięcy, strony umowy powinny uzgodnić dalsze wykonanie umowy.

§ 11 Przedstawiciele stron

1. Wszelka korespondencja między Stronami będzie prowadzona w języku polskim i kierowana na adresy wskazane w zestawieniu. W przypadku zmiany adresu Strona jest zobowiązana poinformować o tym drugą stronę, w przeciwnym razie korespondencja wysłana na aktualny adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
2. W zakresie realizacji Umowy Strony będą działać poprzez swoich przedstawicieli:

Przedstawiciel kupującego:	Przedstawiciel sprzedającego:
Pan Tomasz Dąbrowski	Pan
Tel.	Tel.
e-mail	e-mail



§ 12 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie ewentualne różnice, które mogą wynikać z wykonania niniejszej umowy, będą rozwiązywane w miarę możliwości w sposób polubowny, w przeciwnym razie: Wszelkie spory związane z zawarciem lub wykonaniem niniejszej umowy, w tym spory dotyczące jej naruszenia lub rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla
2. Niniejsza umowa wejdzie w życie z chwilą wpłaty przez Kupującego pierwszej zaliczki, zgodnie z postanowieniami paragrafu 3.
3. Obie strony zobowiązują się do zachowania poufności wszystkich informacji, które wejdą w ich posiadanie w związku z zawarciem lub wykonaniem niniejszej Umowy. Zachowanie poufności oznacza nieprzekazywanie tych informacji osobom trzecim (z wyjątkiem przypadków wymaganych przez prawo) oraz odpowiednią ochronę informacji przed dostępem osób trzecich.
4. Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonywane na piśmie w oddzielnym dokumencie „aneksie”, podpisanym przez obie strony, w przeciwnym razie są one nieważne; każdy „aneks” do niniejszej umowy musi być sporządzony i podpisany w 2 oryginalnych egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - a) terminu realizacji, w następujących przypadkach:
 - gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację terminu przedmiotu umowy,
 - wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub nastąpi ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, co nie jest następstwem okoliczności, za które Sprzedający ponosi odpowiedzialność, jednakże nie dłużej niż o 180 dni,
 - gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za co Sprzedający ponosi odpowiedzialność, jednakże nie dłużej niż o 180 dni.
 - b) Ze względu na okoliczności, które mogą wystąpić niezależnie od Kupującego i Sprzedającego, Strony dopuszczają zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego w następującym zakresie:
 - zmiana numerów kontaktowych;
 - zmiana adresów (siedziby, prowadzenia działalności, korespondencyjnego, mailowego), jednakże zmiana taka nie może powodować zmiany adresu Instalacji Przedmiotu Umowy;
6. Kupujący dopuszcza również zmianę umowy w wyjątkowych przypadkach, które są/będą spowodowane okolicznościami, których Kupujący, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.
7. Sprzedawca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 1.000.000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych) i zobowiązuje się wobec Kupującego do utrzymania tej sumy gwarancyjnej przynajmniej do końca realizacji przedmiotu zamówienia potwierdzonego podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony protokołem odbioru.
8. Niniejsza umowa składa się z stron.
9. Niniejsza umowa została sporządzona i podpisana w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron



§ 13 Dokumenty umowne

Niniejszy dokument (umowa)

Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe nr 2/1.3/2026 z dnia 20.01.2026r. .
- Załącznik nr 2 – Polisa OC Sprzedającego

Kupujący:

Sprzedający: